

Annexe à l'envoi des Reflets de la construction no 117 à la presse
voir aussi le site www.constructionssuisse.ch téléchargement/communiqués de presse

Optimisme de *constructionssuisse* au vu du bilan semestriel

Volume de travail élevé dans la construction

Dans le cadre de l'essor conjoncturel observé en Suisse, les investissements de construction ont été caractérisés par une croissance continue au premier semestre 2006. La construction prévoit une poursuite de l'augmentation des commandes en volume et le bon déroulement des affaires devrait continuer au deuxième semestre. C'est ce qui ressort de l'analyse de la situation figurant dans les "Reflets de la construction" publiés par *constructionssuisse*, l'organisation nationale de la construction.

Cette conjoncture favorable se reflète également dans les pronostics des entreprises des quatre groupes de base de *constructionssuisse*. Ainsi, la planification, le gros œuvre, le second œuvre et les techniques du bâtiment ainsi que la production et le négoce affichent dans leur ensemble un bilan semestriel positif. Selon la Société Suisse des Entrepreneurs (SSE), 2006 sera un bon millésime si l'on tient compte du volume de travail; cette évolution est due en particulier à l'accroissement relevé récemment dans le génie civil.

Cependant, les derniers indicateurs conjoncturels laissent entrevoir que la construction, jusqu'ici moteur de l'essor, sera supplantée par l'économie intérieure devenue généralement plus robuste. Un certain ralentissement du dynamisme et une diminution des réserves de travail semblent se dessiner notamment dans le gros œuvre.

Important indicateur de la situation dans la construction, le secteur du logement bat son plein. Selon les dernières données de l'Office fédéral de la statistique (OFS), le nombre de logements construits au premier semestre totalisait 17 750 unités, ce qui correspond à une hausse de 6%. Les permis de construction ont également augmenté. En revanche, si l'on en croit la SSE, les affaires devraient se situer progressivement au-delà du zénith dans le logement, du fait qu'un ralentissement prononcé s'est amorcé au niveau des commandes.

Selon les "Reflets de la construction", l'appréciation relative aux prix est différenciée dans la construction. Le degré d'utilisation des capacités de production est généralement bon dans les entreprises, mais le niveau des prix ne s'est par contre pas amélioré. En outre, la concurrence parfois ruineuse dans divers secteurs de la branche se poursuit. En revanche, l'indice national des prix de la construction a progressé de 2,5% d'avril 2005 à avril 2006 (bâtiment: +2,2 %, génie civil: +3,5 %). Il n'empêche que malgré cette hausse relevée par les statistiques, la situation de rendement insuffisante continue d'affecter la construction.

13.09.06 CM

bauenschweiz
constructionsuisse
costruzionesvizzera